Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Skarbimierz przeznaczonej do sprzedaży w drodze I przetargu ustnego ograniczonego.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr ewidencyjny nieruchomości | Pow. działki  w ha | Nr  księgi wieczystej | Położenie | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Rodzaj zbycia | Cena nieruchomości  zł |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. |
| 1. | Działka  nr 19/5  jedn. rej. G161 | pow.  0,0500 ha | OP1B/00020638/9 | Żłobizna | Nieruchomość położona w zachodniej części obrębu Żłobizna w otoczeniu gruntów rolnych, zadrzewionych, zbiornika wodnego i rowu, ok. 3,5 km na południowy-zachód od centrum miasta Brzeg – lokalizacja ogólna korzystna. Działka nie jest zabudowana. Teren jest nierówny, zakrzaczony i zadrzewiony samosiejkami. Wartość bonitacyjna gruntów otaczających działkę dobra (RIII – 1,35 Wb). Walory rekreacyjne dobre, brak dostępu do drogi. Lokalizacja dobra w bliskiej odległości od zabudowań. Kształt oraz walory organizacyjne średnie. | Działka nr 19/5 – leży w kompleksie terenów oznaczonych symbolem **8R** – tereny rolnicze. | I przetarg ustny ograniczony. | 5.750,00 zł |

Z uwagi na brak dostępu nieruchomości do drogi sprzedaż nastąpi w drodze I przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych tj. działek nr 15, nr 19/6 położonych w miejscowości Żłobizna i nr 111 położonej w miejscowości Skarbimierz-Osiedle.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy

o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do 17.10.2024 r.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 05.09.2024 r. do dnia 26.09.2024 r.

***Andrzej Pulit***

***Wójt Gminy Skarbimierz***